



Die Münchner Stadtentwässerung MSE hat in diesen Kellern eine kleine Dichtigkeitsprüfung durchgeführt. Dabei wurde die Wartungsöffnung geschlossen und die internen Falleleitungen mit Wasser gefüllt. Der Wasserspiegel des aufgefüllten Niveaus ist darauf hin aber relativ schnell gesunken, was bedeutet, dass es eine gravierende Undichtigkeit gibt, die von Seiten der Regelwerke (EWS, Umweltschutz, Abwasser gelangt in das Erdreich) nicht tolerabel war und eine Reparatur angeordnet wurde. Daraufhin gab es, im Oktober eine erste Begehung, um zu erörtern wie das Problem gelöst werden kann. Ein Aufschub bei der MSE wurde beantragt. Daraufhin wurde die Fa. Wittmann für eine detaillierte Dichtigkeitsprüfung beauftragt, um die undichte Stelle, anhand eines Prüfplans, genau lokalisieren zu können, damit wir diese (hoffentlich) eine Stelle reparieren können. Das Ergebnis steht noch aus und wir hoffen, dass dies nicht ein großflächiges Problem ist. Im schlechtesten Fall, müssen alle Abwasser-Grundleitungen erneuert werden, was bedeutet, dass sehr viele Kellerböden, dort wo die Abwasserleitungen entlanglaufen, aufgestemmt werden müssen, die alten undichten Rohre entfernt und erneuert werden müssen. Mehr Info demnächst.

